

# 管理会社・賃貸人変更の届出書

管理会社のみ変更・・・・・・・・・・（1）と（2）をご記入下さい  
賃貸人のみ変更（管理変更なし）・・・・（1）と（3）をご記入下さい  
賃貸人と管理会社の変更・・・・・・・・・・全てご記入下さい

Fax. 0570-096-810  
(フリーホート)さん

契約者一覧とあわせて送信下さい  
賃貸人変更の場合、原本のご提出も必要です  
契約者一覧の雛形に関しては、弊社までご連絡下さい

## (1) 対象物件・届出日

(対象物件名)	(届出日)
	西暦 年 月 日

## (2) 管理会社変更

(新管理会社様)

当該賃貸物件に係る賃貸借契約の賃料管理業務を、西暦 年 月 日より当方が行います。  
これに伴い、賃料等の滞納報告等については、当方より通知するものとします。

社名： \_\_\_\_\_ 印

所在地： \_\_\_\_\_

Tel： \_\_\_\_\_ Fax： \_\_\_\_\_

ご担当者： \_\_\_\_\_ メールアドレス： \_\_\_\_\_

## (3) 賃貸人変更

(旧賃貸人)

上記物件においての各賃貸借契約に関して、私が賃貸人としてアークシステムテクノロジーズ株式会社と保証契約を締結した  
※別表（契約者一覧）記載の契約を、西暦 年 月 日をもって、同契約上の賃貸人としての地位ならびに権利義務の一切を下記の新賃貸人に承継しました。

氏名： \_\_\_\_\_ 印

所在地： \_\_\_\_\_

Tel： \_\_\_\_\_

---

(新賃貸人)

上記のとおり、当該賃貸物件の賃貸人の地位を上記の旧賃貸人より承継し、同時に旧賃貸人がアークシステムテクノロジーズ株式会社に対し有する保証債権も承継しました。

氏名： \_\_\_\_\_ 印

所在地： \_\_\_\_\_

Tel： \_\_\_\_\_

上記の変更の受付をいたしました

受付	担当
/	/

処理	担当
/	/

ふじさん宅建保証

※賃貸借契約および保証契約に変更があったにも関わらず届出がない場合、保証金のお支払いができない場合があります