

ふじさん宅建保証 学生プラン



ふじさん宅建保証に、さらに充実した保証プランが加わりました！

いつもふじさん宅建保証をご利用頂き、誠にありがとうございます。
新たに加わった保証プランにより、今まで以上にご利用しやすい商品となりましたので、これからも皆様の賃貸契約にふじさん宅建保証をご活用下さい。



皆様のご利用
お待ちしております

商品のご案内

(株)静岡宅建サポートセンター
推奨の保証商品



株式会社 静岡宅建サポートセンター

安心してご利用頂けます

保証料は
一律 9,500 円

初回の保証料のみで追加費用
等は一切かかりません。

※死亡保証の保証期間は2年間となり、
以後の死亡保証につきましては3,000円
(2年間)の保証料を申し受けます。

更新料なし

初回の保証料のみで入居から
退去まで家賃保証いたします。
更新料は一切ございません。

※死亡保証は当初2年間のみ。
(更新可能)

180分審査

申込みは非常に簡単!!
申込書と本人確認書類を
FAX するだけです。

※審査状況に応じて180分を超える
場合があります。
※申込内容によって他の書類が必要
な場合があります。

1 保証料は家賃等に関係なく一律！

ふじさん宅建保証学生プランの保証利用料は家賃等に関係なく一律9,500円でご利用できます。

※ 親権者(法定代理人)を連帯保証人として登録していただきます。

※ 月額賃料等の合計が7万円以下の賃貸借契約が対象となり、これを超えるものについては通常のふじさん宅建保証をご利用いただく事になります。

2 退去まで保証！

就職・休学・退学等にも対応！退去するまで保証します。



3 原状回復費を保証！

原状回復費用(退去時の修繕費、ハウスクリーニング、残置物撤去費用、ゴミ処理費用などを含む)の合計が月額賃料の最大2ヶ月分までを保証します。

但し、賃借人が自身の支払義務があることを認め、承諾したものに限るものとし、「賃貸住宅トラブル防止ガイドライン」に準じて、賃借人が負担するべきことに合理性があると保証会社が判断した場合に限りです。

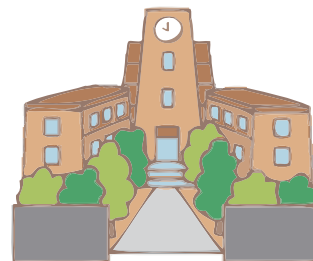
※敷金等の預かり金が2ヶ月を超える物件は対象外になります。

4 死亡時の原状回復を保証！

室内(賃借人占有部分)において事件・事故・病気・自殺等不慮の事故により
賃借人が死亡した場合、原状回復費等を原則、最大50万円まで保証致します。

※保証期間は2年間となり、以後の物件保証につきましては3,000円の保証料(2年間)がかかります。

賃借人(管理会社様)に更新の有無の意思を文書にて確認させていただきます。



5 もちろん加入推進手数料も！

ふじさん宅建保証利用会員に対して加入推進手数料として家賃等に関係なく1契約に対し500円をお支払いいたします。

※学生プランに関しては株主優遇利用促進手数料がございません。



ふじさん宅建保証事務局

アークシステムテクノロジーズ(株) 東海静岡支店

静岡市駿河区桃園町14-6

TEL:054-258-4328 FAX:0570-096-810 (オクローハト)さん

HP:<http://fujisan-hosyo.jp/index.html>